5580 1 5883 200Rs.

Admissible under Regn. Rule [illegible] duly Stamped under the India Stamp Act 1899 as amended by Act III of [illegible] and Section 85 of the Calcutta Improvement Act, 1911 Schedule.
1A No. 33
Stamp Duty Paid under the Indian Stamp Act, 1899 as Amended in 1976 Rs. 216
Additional duty Paid under the Calcutta Improvement Act 1911
Rs. 100 Excess
Total Rs. 316

A39.50

[illegible] Registrar, Alipore [illegible]

14/6/85

দানপত্র দলিল

দানপত্র গ্রহিতা

১। শ্রী শ্যামল কুমার সেনগুপ্ত
পিতা শান্তি ময় সেনগুপ্ত
জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা
২। শ্রী কুমল কুমার সেন গুপ্ত
পিতা শান্তি ময় সেন গুপ্ত
জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী
উভয় সাং প্রফুল্ল মজিওল কামডহরি
পূর্ব্ব পাড়া, থানা রিজেন্ট পার্ক
কলিকাতা - ৮৪ ।

দান পত্র দাতা

১। শ্রীমতী কুমকুম দাশগুপ্তা
স্বামী ডঃ সুরজিৎ দাশগুপ্ত
জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী
সাং কোয়ার্টার নং সী, ডী ৩।২
সেক্টর II হেবি ইন্জিনিয়ারিং
কর্পোরেসন, পোঃ ধুর্বা, রাঁচি
/ বিহার /
২। শ্রীমতী নন্দিনী রায়
স্বামী দীপক কুমার রায়
জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী
সাং ৭৪ নবীন মিত্র রোড, পোঃ
লালপুর, রাঁচি / বিহার / ।

10136 32/5/85
Q-v. mangital D.R.

10136 · mm
10137 · JR
10138 · YR
10139 ·
31f/

Presented for registration at 1270 A.M./P.M. on the 14th day of June 1985 at the Sadar Registration Office Alipore, 24 Parganas by Kum. Kum Das Gupta Executant / Claimant or one of the Executants / Claimants or Attorney for .... Executant / Claimant under a Power of Attorney No. .... for 19....... authenticated by the .... Registrar of........

Sub-Registrar, Alipore
Dist. 24-Parganas
5096 14/6/85
KumKum Dasgupta.

5097
Gitanjali DasGupta

Nandini Roy.
5098
Ashim Chakraborty

— KumKum Dasgupta

(1) Kum Kum Dasgupta
wife of Surajit Das Gupta
Qr No C.D. 3/2 Sector 1 Ranchi, Bihar
(2) Nandini Roy
Son/Wife of Dipak K. Roy
The Ndain.... Rd. Ranchi, Bihar
(3) Gitanjali DasGupta
Thana
District wife of Prosanta DasGupta
By Caste Bangur, 85 Lipur Para ... by Profession
Cal 84
... Hindu ... H/wives

Son/Wife of ....
Ashim Chakraborty
Son/Wife of Bireswar Chakraborty
84/1 ... Rd
Thana
District Cal 31
By Caste Hindu by Profession Servi

Sub-Registrar, Alipore
Dist. 24-Parganas
14/6/85

75 Rs.

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

SEVENTY FIVE RUPEES

७५रु. 75RS

M/S D.P.Construction
Partner

M/S D.P.Construction
Partner

।২।

দানপত্র দাতা

৩। শ্রীমতী গীতাঞ্জলী দাশ গুপ্তা
স্বামী শ্রী প্রশান্ত দাশ গুপ্ত
জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী
সাং বাঁশদ্রোনী, থানা রিজেন্ট পার্ক,
কলিকাতা – ৮৪

কেসাং বাস্তু বাড়ীর অংশের শুভ দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যঞ্চাগে – জিলা ২৪ পরগণা, সব রেজেস্ট্রী আলিপুর পরগণা মাগুরা তৌজি নং ১৪ সাবেক থানা টালিগঞ্জ হাল থানা রিজেন্ট পার্ক মৌজা কামডহরি জেঃএলঃ নং ৪৯, সাবেক জিলা জরিপী ৫৲ টাকা জমায় ২৯৪ নং খতিয়ান ভুক্ত ৮৫৮ নং দাগের ২১ শতক জমির $\frac{১}{৩}$ অংশ ০৭ শতক ময় জমি দাক্ষিণ সীমানা সংলগ্ন ৮´ ফুট প্রস্থ একটি কমন প্যাসেজের জমি সহ সম্পত্তি আমাদের স্বর্গীয় পিতা শান্তিময় সেনগুপ্ত তৎকালীন মালিক সরলা সুন্দরী দাশ গুপ্তার

10237 3215/85

Sub-Registrar, Alipore
Dist 24-Parganas

14/8/85

40 Rs.

Kum Kum Dasgupta
Geetanjali Das Gupta
Nandini Roy

M/S D.P. Construction
Partner

M/S D.P. Construction
Partner

নিকট হইতে আলিপুর সব রেজেস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৯৯ ভলুমে ১ - ৪ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১৯৫১ সালের ৫৪৮২ নং দলিল মূলে খরিদ করতঃ উহাতে কাঁচা পাকা গৃহাদি নির্ম্মাণে সপরিবারে বসবাস করিতে থাকেন । উক্ত ২১ শতক জমির পশ্চিমাংশে অর্থাৎ সরকারী রাস্তা সংলগ্ন .০৭ সাত শতক জনৈকা নিরুপমা সেন খরিদ করেন । জমির দক্ষিণ সীমানায় অবস্থিত ৮' ফুট কমন প্যাসেজের আবশ্যক না হওয়ায় উক্ত প্যাসেজের স্বত্ব দখল আমাদের পিতৃদেবকে বিক্রয় করেন। উক্তদলিল আলিপুর ডিস্ট্রীক্ট সব রেজেস্ট্রী অফিসের ১নং বহির ১৫ ভলুমে ৮২ - ৮৫ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১৯৫৩ সালের ৫৪৯২ নং দলিল রূপে রেজেস্ট্রী হইয়াছে । এই প্রকারে উক্ত প্যাসেজ আমাদে খরিদ দখলীয় প্রাইভেট প্যাসেজ বলিয়া চিহ্নিত ও ব্যবহৃত হইতেছে । দাতা ও গ্রহীতাদের পিতৃদেব শান্তিময় সেনগুপ্ত মহাশয় কোন উইলাদি না করিয়া বিগত ২৯ শে মে ১৯৮১ তারিখে পরলোক গমন করিলে আমরা দা পত্র দাতা তিন ভগ্নি এবং অত্র দানপত্র গ্রহিতা দুই ভ্রাতা এবং আমাদের

10138 31/5/85

OFFICE OF THE JT. SUB REGISTRAR OF ALIPORE ... 24-PARGANAS

Sub-Registrar, Alipore
Dist. 24-Parganas
14/6/85

Kum Kum Dasgupta
Gitanjali Das Gupta
Nandini Roy

M/S D.P. Construction
Dhiman Kumar Lal
Partner

M/S D.P. Const...
Purnendu Sekhar De
Partner

মাতৃদেবী শ্রীমতী বিজয়া সেনগুপ্তা তত্যাজ্য যাবতীয় সম্পত্তির মালিক দখলীকার নিযুক্ত হইয়াছি। আমাদের পিতৃদেব আমাদের যথোপযুক্ত বিদ্যাভ্যাস করাইয়া সাধ্যমত যৌতুকাদি প্রদানে উপযুক্ত পাত্রে বিবাহ দিয়াছেন। ভগবৎ কৃপায় আমরা স্বামী গৃহে সুখে শান্তিতে বসবাস করিতেছি। এই সামান্য বসত বাটীতে দুই ভ্রাতারই বসবাস করাই কষ্টকর, উহার কোন অংশ আমরা কোনদিন পাইবার আশা করি নাই ভবিষ্যতেও করিব না। পিতার মৃত্যুর পর আমাদের মাতৃদেবী ও ভ্রাতারা আমাদের যথেষ্ট আদর যত্ন করেন ভবিষ্যতেও আমাদের ও আমাদের ছেলে মেয়েদের সাধ্যমত আদর আপ্যায়ন করিবেন বলিয়া আশা করি।

ভবিষ্যতে আমাদের কোন ওয়ারিশান উক্ত সম্পত্তির অংশ দাবী দাওয়া করিয়া আমাদের ভ্রাতাদের স্বত্ব দখলের বিঘ্ন সৃষ্টি করিতে না পারে তজ্জন্য আমরা আমাদের স্ব স্ব স্বামী মহাশয়ের সঙ্গে পরামর্শক্রমে আমাদের আইনতঃ প্রাপ্য অংশ যাহা সম্পূর্ণ সম্পত্তির অর্দ্ধাংশ বা ৷৷০ আনা অংশ হইতেছে তাহা

10239 32/5/85

Sub-Registrar, Alipore
Distt 24-Parganas
14/6/85

Kum Kum Dasgupta
Gitanjali Das Gupta
Nandini Roy

আমাদের ভ্রাতাদের অনুকূলে দান করিবার প্রস্তাব করিলে এবং তাহারা উহা সানন্দে গ্রহণ করিতে সম্মত হইলে অত্র দানপত্র লিখাইয়া এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার প্রকাশ প্রচার করিতেছি যে উপরোক্ত এবং নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যে স্বত্ব দখল ও অধিকার ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে রদ রহিত ও লুপ্ত হইয়া দানপত্র গ্রহিতা আপনাদের বর্ত্তাইল আপনারা মালিকী সেরেস্তায় করাদি ও মিউনিসিপ্যাল ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া যদৃচ্ছা সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর ও অহস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্র ওয়ারিশান ও স্থলবর্ত্তীগণ ক্রমে পরম সুখে বসবাস ও ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে আমরা কিম্বা আমাদের কোন ওয়ারিশান কেহ কোন দিন কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিতে পারিব না কিম্বা পারিবেক না কেহ করিলেও তাহা সর্ব্ব আদালতে ও শালিসিতে সর্ব্বত্র অচল বাতিল ও পণ্ড বলিয়া গণ্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে উক্ত সম্পত্তি ইতিপূর্ব্বে কাহাকেও দান বিক্রয় বা পত্তনাদি দ্বারা হস্তান্তর করি নাই কিম্বা কোনরূপ হস্তান্তরের চুক্তি করি নাই। উহা গ্রহীতাগণের খাস দখলে আছে। আমরা দাতাগণ আমাদের অংশ সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দ্দোষ অবস্থায় দান করিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম।

ভবিষ্যতে অত্র দলিলের সুসাবিধায় তপশীল চৌহদ্দি বর্ণণে ভুল ভ্রান্তি কিম্বা লিপি প্রমাদ প্রকাশ পাইলে আপনাদের অনুরোধে ও খরচে যে কোন সংশোধন নামা দলিল কিম্বা পরিশোধক দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিতে স্বীকৃত রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে নিজ নিজ স্বাধীন সম্মতিতে অত্র দানপত্র দলিল লিখাইয়া পাঠ করিয়া দলিলের মর্ম্ম অবগত হইয়া,

M/S D. P. Construction
Partner

M/S D. P. Construction
Partner

Sub-Registrar, Alipore
Dist. 24-Parganas
14/8/85

161

সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি তারিখ ইংরাজী সন ১৯৮৫ সালের ১৪ই জুন

মোতাবেক বাংলা সন ১৩৯২ সালের ৩১শে জৈষ্ঠ ।

Kumkum Dasgupta
Gitanjali Das Gupta
Nandini Roy

দানকৃত সম্পত্তির তফসীল পরিচয়

জিলা ২৪ পরগণা, সব রেজেষ্ট্রী আলিপুর পরগণা মাগুরা তৌজি নং ১৪ সাবেক থানা টালিগঞ্জ হাল থানা রিজেন্টপার্ক মৌজা কামডহরি জে:এল: নং হাল ৫১৪ নং খতিয়ান মুক্ত সাবেক ও হাল ৪৯ সেটেলমেন্ট জরিপের ২৯৪ নং খতিয়ান ৮৫৮ আট শত আটান্ন দাগ মধ্যে বাস্তু সুরত কমবেশ ৩ কাঠা ১২ ছটাক ... তিন কাঠা বার ছটাক ময় জমির দক্ষিণ সীমানা সংলগ্ন মিউনিসিপ্যাল রোড হইতে দানকৃত সম্পত্তির পূর্ব প্রান্ত পর্যন্ত ৮' ফুট প্রাইভেট প্যাসেজের স্বত্ব দখল যাবতীয় বর্ত্ম স্বত্ব এবং সৃজিত বৃক্ষাদি এবং জমির উপরস্থ যাবতীয় ষ্ট্রাকচার ও গৃহাদি সহ সম্পত্তির অবিভক্ত অর্দ্ধাংশ দানকৃত সম্পত্তি বটে । ইহা বর্ত্তমানে মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ২৩৬ কামডহরি পূর্ব পাড়া হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি বটে । দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ৫০০০ পাঁচ হাজার টাকা মাত্র । ইহার হারাহারি খাজনা ৮৫ পয়সা পশ্চিম বঙ্গ সরকারে বাৎসরিক আদায় দিতে হইবে ।

সম্পূর্ণ জমির চৌহদ্দি

উত্তর – খগেন চিনার জমি । পূর্ব – যদুনাথ গুপ্তর বাড়ী ।
দক্ষিণ – ৮' ফুট প্রস্থ প্যাসেজ তৎপর নট বরের বাড়ী । পশ্চিম – নিরুপমা সেনের বাড়ী ।

K. Dasgupta

সাক্ষি :-
1. Achim Chakraborty
84/A, Selimpur Road
Cal-31
2. Suvajit Das Gupta
Pyne Bagan
Po. Sal[illegible]
[illegible]

মুসাবিদাকারক
A K Kanjilal
এ্যাডভোকেট, আলিপুর

টাইপকারক
[illegible] দাস ।
আলিপুর পুলিশ কোর্ট

M/S D. P. Construction
Dhiman Kumar Bose
Partner

M/S D. P. Construction
Purnendu Sekhar Dhar
Partner

Book No. I

Volume no. 84

Pages 282 to 287

Being No. 5503

For the year 1985

Sub-Registrar, Alipore,
Dist. 24-Parganas

4.3.87